

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO ZMIAN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHARSZNICA:




skala 1:2 000









## Oznaczenia:

 granica terenu objętego zmianą planu miejscowego

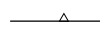






Przyrosty terenów:

 Przyrosty terenów zabudowy usługowej

Przeznaczenie terenów:

-  Tereny zabudowy usługowej
-  Tereny zabudowy zagrodowej
-  Tereny rolnicze
-  Tereny korytarzy ekologicznych i przedpola zasobów przyrodniczych
-  Tereny przeznaczone do zalesień
-  Teren drogi

Ograniczenia dla zabudowy:

-  Nieprzekraczalne linie zabudowy
-  Linie zasięgu oddziaływania akustycznego od kolei
-  Granica udokumentowanych archeologicznych obiektów nieruchomych
-  Istniejące linie elektroenergetyczne ze strefami technicznymi
-  Granice wewnętrznego i zewnętrznego terenu strefy ochrony pośredniej ujęcia wody
-  Tereny zagrożone erozją
-  Obszary niekorzystne do zabudowy ze względu na rzeźbę terenu i częściowo warunki topograficzne (możliwość lokalizacji budynków na przystosowanych powierzchniach) tereny te powinny być zabezpieczone przed erozją.

- Cały obszar gminy znajduje się w granicy  
Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyzyny Miechowskiej  
- Północna część gminy znajduje się w Granicy  
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 408 - Niecka Miechowska  
- Południowa część gminy znajduje się w Granicy  
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 - Niecka Miechowska