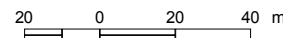


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHARZSNICA



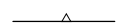
Załącznik nr 1 do uchwały nr Rady Gminy Charzsnica
z dniar.










skala 1:2 000






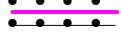







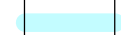




Oznaczenia :

-  - granica terenu objętego zmianą planu miejscowego
-  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym zasadach zagospodarowania
-  - nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenie terenów:

-  MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  U Tereny zabudowy usługowej
-  RM Tereny zabudowy zagrodowej
-  R Tereny rolnicze
-  R1 Tereny rolne z dopuszczeniem nowej zabudowy zagród
-  ZN1 Tereny roślinności ciepłolubnej - kserotermicznej
-  KDD Teren drogi klasy "D" - dojazdowa

-  - Linie zasięgu oddziaływania akustycznego od drogi
-  - Linie zasięgu oddziaływania akustycznego od kolei
-  Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
-  - zbiornik nr 408 Niecki Miechowskiej (NW)
-  - zbiornik 409 Niecki Miechowskiej (SE)
-  - Istniejące linie elektroenergetyczne ze strefami technicznymi
-  - Istniejące stacje trafo
-  - Strefy sanitarne od cmentarzy
-  - Strefa częściowej ochrony konserwatorskiej
-  - Granica udokumentowanych archeologicznych obiektów nieruchomych
-  Tereny zagrożone erozją
-  Obszary niekorzystne do zabudowy ze względu na rzeźbę terenu i częściowo warunki topograficzne (możliwość lokalizacji budynków na przystosowanych powierzchniach) tereny te powinny być zabezpieczone przed erozją.
-  Obszary zagrożone powodzią
-  Tereny zbiornika retencyjnego na rzece Uniejówka
-  Tereny objęte zbiorczym systemem kanalizacji sanitarnej
-  Tereny objęte planowanym zbiorczym systemem kanalizacji sanitarnej

- Cały obszar gminy znajduje się w granicy
Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej
- Północna część gminy znajduje się w Granicy
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 408 - Niecka Miechowska
- Południowa część gminy znajduje się w Granicy
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 - Niecka Miechowska