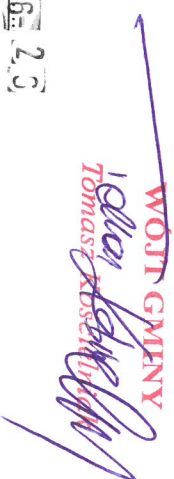


( zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami))

| Oznaczenie Nieruchomości                                                                                                                                                   | Powierzchnia nieruchomości oddawanej w najem lub dzierżawę | Opis nieruchomości                                                              | Przeznaczenie nieruchomości wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Charsznica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Rodzaj zbycia                                                                                                     | Termin wnoszenia opłat    | Wysokość opłat za dzierżawę                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------|
| cz. działki nr 503/2 obręb Miechów - Charsznica<br>Gm. Charsznica<br>ul. Sportowa 4<br>Własność – Gmina Charsznica<br>objęta księgą wieczystą nr KRI M/00039201/3          | 30 m <sup>2</sup>                                          | cz. działki nr 503/2 położonej w Miechowie- Charsznicy, ul. Sportowa 4          | działalność usługowa w zakresie: zdrowia, weterynarii, handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii, sieci i urządzenia infrastruktury o znaczeniu lokalnym, zieleń urządzona (TU22)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Dzierżawa na okres pięciu lat na podstawie Uchwały Nr XIII/83/2025 Rady Gminy Charsznica z dnia 25 czerwca 2025r. | Do 10-go każdego miesiąca | 15 złotych (miesięcznie) plus należny podatek VAT |
| cz. działki nr 695/1 obręb Miechów - Charsznica<br>Gm. Charsznica<br>ul. Tadeusza Kościuszki<br>Własność – Gmina Charsznica<br>objęta księgą wieczystą nr KRI M/00008798/8 | 30 m <sup>2</sup>                                          | cz. działki nr 695/1 położonej w Miechowie- Charsznicy, ul. Tadeusza Kościuszki | użytkowanie podstawowe: tereny przeznacza się na cele zabudowy wielorodzinnej wraz z urządzeniami związanymi z jej obsługą oraz zielenią przydomową, użytkowanie dopuszczalne: usługi w zakresie – służby zdrowia, ubezpieczeń społecznych, obsługi bankowej, handlu detalicznego, gastronomii, usług biurowych, oświaty, nauki, opieki społecznej i socjalnej, administracji państwowej i samorządowej, rzemiosła usługowego, usług sportu, turystyki; sieci i urządzenia infrastruktury o znaczeniu lokalnym; zieleń urządzona (TMW1) | Dzierżawa na okres pięciu lat na podstawie Uchwały Nr XIII/83/2025 Rady Gminy Charsznica z dnia 25 czerwca 2025r. | Do 10-go każdego miesiąca | 15 złotych (miesięcznie) plus należny podatek VAT |

|                                                                                                                                                                  |                  |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                        |                                 |                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>cz. działki nr 1875</b><br><b>obręb Tczyca</b><br><b>Gm. Charsznica</b><br>Własność – Gmina<br>Charsznica<br>objęta księgą<br>wieczystą nr<br>KRIM/00057334/6 | <b>0,1060 ha</b> | <b>cz. działki nr 0,1060 ha</b><br>położonej w obrębie Tczyca | użytkowanie podstawowe: tereny stacji paliw, usługi w zakresie - handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii, obsługi bankowej, usług biurowych, poczty, telekomunikacji, turystyki, sieci i urządzenia infrastruktury o znaczeniu lokalnym, zieleń urządzona (12U4) zabudowa zagrodowa wraz z urządzeniami związanymi z jej obsługą i zielenią przydomową, zabudowa gospodarza bezpośrednio związana z gospodarką rolną, ogrodnictwem i sadownictwem, konfekcjonowaniem i przetwórstwem (12RM18) | Dzierżawa na<br>okres pięciu lat na<br>podstawie<br>Uchwały<br>Nr XIII/83/2025<br>Rady Gminy<br>Charsznica z dnia<br>25 czerwca 2025r. | Do 10-go<br>każdego<br>miesiąca | <b>530 złotych</b><br><b>(miesięcznie)</b><br><b>plus należny</b><br><b>podatek VAT</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|

Od daty wywieszenia niniejszego wykazu w terminie 6 tygodni przysługuje osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w jej nabyciu jeżeli:  
przysługuje im roszczenie z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, byli poprzednimi właścicielami nieruchomości a prawa własności zostali pozbawieni  
przed dniem 5.12.1990r (art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy).

  
**WOJCI GMINY**  
**Tomasz Kosiński**  
**Przewodniczący**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Charsznicy i na stronie internetowej charsznica.pl dnia .....**2025..06..25**  
Zdjęto dnia.....