

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami)

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Wysokość opłat z tytułu najmu - miesięcznie	Termin płatności	Zasady aktualizacji opłaty
Lokal mieszkalny znajdujący się w budynku w Miechowie-Charsznicy przy ul. Kolejowej 6 oznaczonym numerem 6/2 Gm. Charsznica Nr. Działki 43/9 o pow. 0,1430 ha KR1M/00057065/9	48,96 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny	Brak planu zagospodarowania	Najem na czas nieokreślony	293,76 zł	do 10-go każdego miesiąca	Wysokość opłaty z tytułu najmu lokalu mieszkalnego określona została w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Charsznica w sprawie: ustalenia stawki bazowej czynszu miesiecznego za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy gminy.

Od daty wywieszenia niniejszego wykazu w terminie 6 tygodni przysługuje osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli: przysługuje im roszczenie z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, byli poprzednimi właścicielami nieruchomości a prawa własności zostali pozbawieni przed dniem 5.12.1990 r. (art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy).

**WOJCI GMINY**  
*Tomasz Koscielniak*  
Tomasz Koscielniak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Charsznica i na stronie internetowej [charsznica.pl](http://charsznica.pl) dnia 2025-05-03

Zdjęto dnia.....